**АННОТАЦИЯ**

**Рабочей программы дисциплины**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Дисциплина*** | **Основы кадастра недвижимости**  |
| ***Направление подготовки*** | 21.03.02 | Землеустройство и кадастры |
| ***Направленность (профиль)*** | Технологии управления недвижимости |
| ***Объем дисциплины*** | 5 з.е.  |
| ***Формы промежуточной аттестации*** | Экзамен  |
| ***Кафедра*** | *региональной, муниципальной экономики и управления* |
| ***Краткое содержание дисциплины***  |
| Тема 1. Введение актуальность, цели, задачи, структура курса |
| Тема 2. История развития кадастра |
| Тема 3. Земельно-имущественный кадастр и недвижимость |
| Тема 4. Основы земельного кадастра |
| Тема 5. Земельный фонд как объект Земельного кадастра |
| Тема 6. Кадастровая оценка земель поселений |
| Тема 7. Цифровая топографическая основа кадастра |
| Тема 8. Бонитировка почв |
| Тема 9. Методика государственной кадастровой оценки  |
| Тема 10. Кадастровые работы и услуги |
| ***Список литературы***  |
| **Основная литература** 1. Варламов, А. А. Кадастровая деятельность [Электронный ресурс] : учебник для студентов учебных заведений, реализующих программу среднего профессионального образования по специальностям 21.02.04 «Землеустройство», 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения» / А. А. Варламов, С. А. Гальченко, Е. И. Аврунев ; под общ. ред. А. А. Варламова. - 2-е изд., доп. - Москва : Форум: ИНФРА-М, 2019. - 280 с. [*http://znanium.com/go.php?id=961506*](http://znanium.com/go.php?id=961506) 2. Фокин, С. В. **Основы** **кадастра** **недвижимости** [Электронный ресурс] : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» (квалификация (степень) «бакалавр») / С. В. Фокин, О. Н. Шпортько. - Москва : ИНФРА-М, 2019. - 225 с. [*http://znanium.com/go.php?id=981255*](http://znanium.com/go.php?id=981255) 3. Свитин, В. А. Теоретические основы кадастра [Электронный ресурс] : учебное пособие для студентов вузов по специальности «Земельный кадастр» / В. А. Свитин. - Минск : Новое знание: ИНФРА-М, 2019. - 256 с. [*https://new.znanium.com/catalog/product/1021818*](https://new.znanium.com/catalog/product/1021818)4. Землякова, Г.Л. Ведение государственного **кадастра** **недвижимости** как функция государственного управления в сфере использования и охраны земель [Электронный ресурс] : Монография / Г. Л. Землякова ; Ин-т государства и права РАН. - 2-е изд. - Москва : РИОР: ИНФРА-М, 2017. - 376 с. [*http://znanium.com/go.php?id=971755*](http://znanium.com/go.php?id=971755) **Дополнительная литература** 1. Прорвич, В. А. **Основы** городского землеустройства и реформирования земельных отношений [Электронный ресурс] : учебное пособие / В. А. Прорвич, А. Н. Печенев, В. К. Пичуков ; под ред. В. А. Прорвича. - Москва : ИНФРА-М, 2018. - 395 с. [*http://znanium.com/go.php?id=1012367*](http://znanium.com/go.php?id=1012367) 2. Буров, М. П. Планирование и организация землеустроительной и кадастровой деятельности [Электронный ресурс] : учебник для использования в учебном процессе образовательных учреждений, реализующих программы высшего образования по направлениям подготовки «Землеустройство и кадастры», «Государственное и муниципальное управление» (уровень бакалавриата) / М. П. Буров ; Финансовый ун-т при Правительстве Рос. Федерации. - Москва : Дашков и К°, 2017. - 296 с. [*http://znanium.com/go.php?id=936134*](http://znanium.com/go.php?id=936134)  |
| ***Перечень информационных технологий, включая перечень лицензионного программного обеспечения и информационных справочных систем, онлайн курсов, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине***  |
| **Перечень лицензионное программное обеспечение:** - Программы для ЭВМ «Лицензия на право установки и использования операционной системы общего назначения Astra Linux Common Edition ТУ 5011-001-88328866-2008 версии 2.12. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.- Программы для ЭВМ «Мой Офис Стандартный. Лицензия Корпоративная на пользователя для образовательных организаций, без ограничения срока действия. Контракт на выполнение работ для нужд УРГЭУ № 35-У/2018 от «13» июня 2018 г.**Перечень информационных справочных систем, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:**Общего доступа- Справочная правовая система ГАРАНТ- Справочная правовая система Консультант плюс |
| ***Перечень онлайн курсов***  |
| В данной дисциплине не реализуются |
| ***Перечень профессиональных стандартов***  |
| В данной дисциплине не реализуются |

Аннотацию подготовил Сабитов Р.К.